

内蒙古鄂托克旗华忠矿业有限责任公司硅石矿矿区冶金熔剂用石英岩矿采矿权出让
收益评估报告参数表

出让机关	鄂托克旗自然资源局	评估委托人	鄂托克旗自然资源局
评估机构名称	内蒙古中评信房地产资源资产评估测绘有限公司	法定代表人	田玉娟
签字评估师	刘鑫	签字评估师	田玉玲
评估方法	折现现金流量法	评估基准日	2024年5月31日
采矿权面积	0.6356平方公里	保有资源储量	17329.20万吨
出让30年采出资源量	3600万吨	出让30年可采储量	3528万吨
采矿回采率	97%	矿石贫化率	2%
参照矿山技术参数	评估计算年限	30年	
	生产规模	120万吨/年	
	产品方案	冶金熔剂用石英岩	
	产品价格(不含税)	51.29元/吨	
参照矿山经济参数	固定资产投资	7212.61万元	
	单位成本	材料费	5.31
		燃料动力费	5.58
		工资	4.00
		修理费	1.48
		地质环境治理费	5.63
		折旧费	4.65
		安全生产费用	3.00
		其他费用	9.00
		摊销费	0.15
		财务费用	0.22
		总成本费用	39.01
	经营成本	34.00	
折现率	8%		
评估结果	30年出让收益值	4032.04万元	
	单位可采储量价值	1.14元/吨	